

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: *Starostwo Powiatowe w Pabianicach*

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu

pod nr *15.643.360.2016*

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki**

Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Zamkowa**

Nr domu: **16**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice**

Kod pocztowy: **95-200**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

INSPEKTOR
w WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Katarzyna Kaczmarek
(data) (podpis i pieczęć imienna)

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska**

Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki**

Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Warzywna**

Nr domu: **1**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice**

Kod pocztowy: **95-200**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Piotr Duraj**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki**

Gmina: **Pabianice**.....
Ulica: **Piotra Skargi**.....
Nr domu: **69/71**.....
Nr lokalu: **19**.....
Miejscowość: **Pabianice**.....
Kod pocztowy: **95-200**.....
Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:.....
E-mail.....
(nieobowiązkowo): **sekretariat@zdm.pabianice.pl**.....
Nr tel. (nieobowiązkowo):.....

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przebudowa ulicy Świątki - wg opracowania**.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **lipiec 2026 - grudzień 2026**.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **łódzkie**.....
Powiat: **pabianicki**.....
Gmina: **Pabianice**.....
Ulica: **Świątki**
Nr domu:.....
Miejscowość: **Pabianice**.....
Kod pocztowy: **95-200**.....
Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 29/25, 34/5, 29/16, 34/19, 29/11, 34/12, obręb P-17**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
Inne (wymagane przepisami prawa):.....
☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

24.06.2026r

Piotr Dursaj

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Partyzancka 56
95-200 Pabianice, tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).
Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska** Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Piotr Duraj**

Kraj: **Polska** Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **Pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Świątki** Nr domu: Miejsowość:

Pabianice Kod pocztowy: **95-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 29/25, 34/5, 29/16, 34/19, 29/11, 34/12, obręb P-17**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

24.06.2026

Piotr Duraj

**STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ**

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

95-200 Pabianice, ul. Partyzantska 56

tel. +48 42 208-77-01. fax +48 42 208-77-12

-
- ¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- ²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

PEŁNOMOCNICTWO Nr/2025

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 98 i art. 99 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172), w związku z art. 4 oraz art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)

udzielam pełnomocnictwa

PIOTROWI DURAJOWI

Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

do:

- 1) składania w imieniu Prezydenta Miasta Pabianic oświadczeń woli w zakresie dysponowania na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasta Pabianice, a także drogami i ulicami miejskimi;
 - 2) reprezentowania gminy Miasta Pabianice w postępowaniach administracyjnych i innych, w których wymagane jest złożenie oświadczeń woli o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418)
- w celu realizacji statutowych zadań Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.

Pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do realizacji powyższego zakresu umocowania.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas nieokreślony.

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
NIP 7312053808; Regon 365914881
-4-

ZA WZGLĘDZ
Z ORYGINAŁEM
KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJNYCH
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO
Cezary Dobrosz
upr. bud. LOB/0166/OHOD/04
upr. bud. 41/00/WI

PREZYDENT
MIASTA PABIANIC
Grzegorz Mackiewicz

1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Świątka

3.2. Zagospodarowanie terenu

Powyższa ulica jest ulicą gminną. Na całej swojej długości posiada ona nawierzchnię gruntową, która będzie wymieniana na nawierzchnię z mieszanek mineralno bitumicznych. Odwodnienie ulicy odbywa się kanału deszczowego. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- wodociąg,
- linia energetyczna eN,
- linia teletechniczna,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,

Na ulicy Świątka znajduje się zabudowa jednorodzinna.

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty ziemne
- podbudowa ze stabilizacji cementowo - piaskowej $R_m=5\text{MPa}$ gr. 20 cm
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 10 cm
- ułożenie warstwy wiążącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych gr. 5 cm (AC/16/W)
- ułożenie warstwy ścieralnej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych gr. 4 cm (AC/11/S)
- krawężnik 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- zjazdy do posesji,
- regulacja pionowa urządzeń podziemnych,
- wykonanie i wdrożenie tymczasowej organizacji ruchu.

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Świątka spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac nie narusza się granic sąsiednich działek.